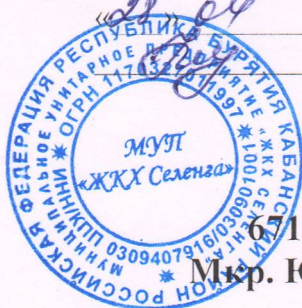


СОГЛАСОВАНО:

Директор
МУП ЖКХ «Селенга»

20 г.

/С.А. Разгильдеев/



УТВЕРЖДАЮ:

Директор
МАУ ДО «Селенгинская СШ»
МО Кабанский район
/А.Б.Фадеев/



Муниципальное Автономное Учреждение
МАУ ДО «Селенгинская СШ» (здание хоккейной базы)
671247, Республика Бурятия, Кабанский район, пгт. Селенгинск
Мкр. Южный 46, телефон 8 (30138) 74-3-47, e-mail: seiengadush@mail.ru

План подготовки

МАУ ДО «Селенгинская СШ» к отопительному сезону 2025-2026 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1	Наименование объекта	Здание хоккейной базы
2	Адрес объекта	671247 Республика Бурятия, Кабанский район, пгт. Селенгинск Мкр. Южный 46,
3	Организация, осуществляющая управление объектом, оказывающая услуги по эксплуатации, содержанию и ремонту объекта	МАУ ДО «Селенгинская СШ» МО Кабанский р-н Здание хоккейной базы
4	Год постройки, ввода в эксплуатацию	1971 / 1971
5	Общая площадь, м.кв.	51,5
6	Материал трубопроводов системы теплоснабжения	Металл, полипропилен.
7	Наличие прибора учета тепловой энергии	Имеется
8	Система горячего водоснабжения	Центральное
9	Материал стен / окон	кирпич / пластик

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	246
	2023-2024 г.г.	239
	2024-2025 г.г.	16.09.2025
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	-4,86 °С
	2023-2024 г.г.	-4,34 °С
	2024-2025 г.г.	-5,7 °С

3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Г калл, (при наличии прибора учета)	Вместе с СШ
	2022-2023 г.г.	212,47 Гкал
	2023-2024 г.г.	201 Гкал
	2024-2025 г.г.	
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в здании учреждения	
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в здании учреждения	
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
6.2	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
6.3	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
7	Количество обращений/жалоб на снижение качества/параметров услуги отопления поставщику тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
8	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Основные мероприятия	Срок выполнения
1	Провести промывку и гидравлические испытания систем отопления и ГВС	до 31.08.2025
2	Провести ревизию, ремонт и замену трубопроводов системы отопления, ГВС и ХВС	до 31.08.2025
3	Обслуживание узлов учёта тепла, ГВС, ХВС (очистка фильтров)	до 31.08.2025
4	Провести ревизию, ремонт эл. оборудования ВРУ, щитов и освещения	до 31.08.2025
5	Провести работы по утеплению дверей, окон, чердаков, подвалов (по необходимости)	до 31.08.2025
6	Обучение ответственных за тепловое хозяйство	до 15.10.2025